



COMUNE DI CRISPIANO

(Provincia di Taranto)

DETERMINAZIONE Nr. 578 del 23/05/2025

Oggetto:

APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALLA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI IMMOBILE DA DESTINARE AL SERVIZIO PREVISTO NELLA SCHEDA DI INTERVENTO 1H "CRISPIANO SI ATTIVA" FINANZIATO DAL PIANO DI RIGENERAZIONE SOCIALE PER L'AREA DI CRISI DI TARANTO. CUP: I99C21000350001.

**La Responsabile dell'Area
AREA SERVIZI SOCIALI**

Richiamati:

- ✓ la Delibera di Consiglio Comunale n. 84 del 28 novembre 2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027;
- ✓ la Delibera di Consiglio Comunale n. 101 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, esercizio finanziario 2025;
- ✓ il Decreto Sindacale n. 33 del 31 dicembre 2024 con il quale sono state attribuite alla scrivente le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D. Lgs. n. 267/2000;
- ✓ la Delibera di Giunta comunale n. 1 del 9 gennaio 2025 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e la Delibera di Giunta comunale n. 8 del 16 gennaio 2025 che ha adottato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P. I.A.O.);

Premesso che:

- in ossequio all'art. 1, comma 8.5 del decreto Legge n. 191/2015, l'Amministrazione Straordinaria di ILVA S.p.A. ha predisposto, in accordo e collaborazione, con i Comuni interessati il "*Piano relativo ad iniziative volte a garantire attività di sostegno assistenziale e sociale per le famiglie disagiate nei Comuni di Taranto, Statte, Crispiano, Massafra e Montemesola*", e che tale Piano con interventi a favore dei predetti Comuni per complessive euro 30 milioni di euro è stato approvato con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico in data 07/08/2020;
- il suddetto Piano, denominato Piano di Rigenerazione per l'Area di crisi di Taranto, ha individuato quali responsabili del Piano i Commissari Straordinari dell'ILVA S.p.A. in Amministrazione Straordinaria e ha previsto per il Comune di Crispiano n. 8 interventi per complessivi euro 2.100.000,00, tra i quali il seguente intervento:
Codice intervento 1H "*Crispiano si attiva*" – importo € 430.000,00;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 152 dell'11/11/2020 ha preso atto del Piano di Rigenerazione per l'Area di crisi di Taranto dossier n. 1 Comune di Crispiano e del relativo Manuale di rendicontazione inerente il Piano di Rigenerazione di che trattasi ed ha

approvato n. 8 disciplinari regolanti i rapporti tra ILVA S.p.A. in Amministrazione Straordinaria e il Comune di Crispiano;

- la Giunta Comunale con deliberazione n. 154 del 07/09/2023 ha provveduto a nominare RUP, ai sensi dell'art.15 del D. Lgs. n. 36/2023, la scrivente a valere per l'Intervento 1H "*Crispiano si attiva*" finanziato dal Piano di Rigenerazione Sociale per l'Area di Crisi di Taranto;
- con determina n. 1206 del 31/10/2023 è stata approvata, ai sensi dell'art. 41, comma 12 del D. Lgs. 36/2023, la progettazione in un unico livello, comprensiva della relazione tecnico-illustrativa e del capitolato speciale descrittivo e prestazionale, relativa all'intervento di cui all'oggetto, indicando quale possibile sede di svolgimento delle attività l'immobile comunale situato in Corso Umberto n. 203;
- con determina n. 330 del 28/03/2025 la RUP dell'Intervento 1H ha provveduto all'aggiudicazione definitiva della procedura di gara espletata mediante la piattaforma di negoziazione CUC Montedoro in favore del costituendo Raggruppamento temporaneo di concorrenti così composto:
 - a) società Cooperativa Sociale SKARABOKKIANDO (Mandataria);
 - b) Pinocchio Società Cooperativa ARL-Impresa Sociale (Mandante);
 - c) Korat Società Cooperativa Sociale (Mandante);
 - d) Circolo ARCI-UISP Mariella Leo Crispiano ASD APS (Mandante);
 - e) Associazione di Volontariato SCARABOKKIO ODV (Mandante);
 - f) ELEUSIS ETS (Mandante);

Considerato che con D.G.C. n. 81 del 20/05/2025 si provvedeva, tra l'altro, a:

- 1) **nominare** per l'intervento in argomento, la dott.ssa Simona De Angelis, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Servizi Sociali, Responsabile Unico di Progetto per le fasi di definizione dell'avviso;
- 2) **dare atto** d'indirizzo all'Area Servizi Sociali e Servizi alla Persona, in accordo con l'Area Patrimonio, di predisporre ed adottare apposito avviso pubblico, nonché ogni altro adempimento consequenziale, contenente i seguenti requisiti:
 - a) caratteristiche tecnico-funzionali:
 - risultare di piena proprietà del proponente o piena disponibilità giuridica alla data di scadenza dell'avviso pubblico;
 - essere consegnato libero da persone e cose ed in buone condizioni di manutenzione, senza necessità di interventi per la sua immediata fruibilità;
 - dotazione illuminotecnica, impiantistica, conforme alla normativa pertinente;
 - essere dotato di accesso indipendente;
 - essere dotato di servizi igienici adeguatamente dimensionati all'estensione del locale principale;
 - essere predisposto per il collegamento con la rete telefonica;
 - conformità alle normative edilizia e urbanistica, nonché disponibilità della Segnalazione Certificata di Agibilità ex art. 24 DPR 380/2001 s.m.i.;
 - b) requisiti soggettivi:
 - mancanza di condanne penali, previsti dall'art. 94 del D. Lgs.36/2023 sia che si tratti di operatore economico o soggetto fisico;
 - non avere contenziosi, non essere in mora, né avere debiti di alcuna natura con questo Ente;
 - essere in regola con il pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana;
- 3) **specificare**, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del TUEL, che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari diretti o indiretti né incide sul patrimonio dell'Ente e pertanto non necessita di parere di regolarità contabile;

Visti i seguenti documenti:

- *(Allegato A)* Schema di Avviso Pubblico, denominato: “*Schema di Avviso per l’acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate alla concessione in comodato d’uso gratuito di immobile da destinare al servizio previsto nella Scheda di Intervento 1h “Crispiano si attiva” finanziato dal Piano di Rigenerazione Sociale per l’Area di crisi di Taranto. CUP: I99C21000350001* - composto da n. 8 articoli;
- *(Allegato B)*: Istanza di partecipazione;

Ritenuto, pertanto, di dover approvare lo schema di avviso pubblico (*Allegato A*) e l’istanza di partecipazione (*Allegato B*) che, annessi al presente atto, ne formano parte integrante e sostanziale;

Ritenuto, altresì, assegnare un termine di presentazione delle istanze di partecipazione pari a n. 7 (sette) **giorni naturali e consecutivi** a partire dalla data di pubblicazione dell’avviso nella sezione “Amministrazione trasparente” del portale istituzionale del Comune di Crispiano;

Precisato che l’avviso oggetto di approvazione:

- ✓ non genera alcun tipo di vincolo per questo Ente che, pertanto, potrà revocarlo, in ogni momento, senza dare luogo ad obblighi nei confronti dei partecipanti alla manifestazione, rinunciando, altresì, senza obbligo giustificativo, alla disamina delle proposte pervenute;
- ✓ prevede la possibilità di eseguire sopralluoghi, senza che questo generi obblighi di prosecuzione del procedimento, né presupposti per il risarcimento danni di alcun tipo;

Dato atto che, ai sensi dell’art. 147-bis primo comma del D. Lgs. n. 267/2000, il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, viene reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;

Dato atto che il Responsabile Unico di Progetto è la scrivente, in qualità di Responsabile dell’Area Servizi Sociali e Servizi alla Persona del Comune di Crispiano, nei confronti della quale non sussistono conflitti di interesse, anche potenziale, ai sensi dell’art. 53, comma 14, del D. Lgs. n. 165/2001;

Atteso che, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse, anche potenziale, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, rispetto all’adozione del presente atto;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere in merito alla pubblicazione del suddetto avviso e dei relativi allegati sul sito istituzionale del Comune;

Visti:

- ✓ il vigente Statuto comunale;
- ✓ il vigente regolamento comunale di contabilità;
- ✓ la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- ✓ il D. Lgs. n. 267/2000;
- ✓ il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 07/08/2020;
- ✓ il Manuale di rendicontazione del Piano di Rigenerazione Sociale per l’Area di Crisi di Taranto;

Attesa la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per quanto in narrativa indicato, che qui si intende integralmente riportato e a valere quale motivazione del presente provvedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990:

- 1) **Di approvare**, in conformità alla Delibera di Giunta comunale n. 81 del 20/05/2025, lo schema di avviso pubblico (*Allegato A*), composto da n. 8 articoli, e la relativa istanza di partecipazione (*Allegato B*), che, annessi alla presente determinazione, ne formano parte integrante e sostanziale;
- 2) **Di stabilire** come termine di presentazione delle istanze di partecipazione un periodo pari a **n. 7 (sette) giorni naturali e consecutivi** a partire dalla data di pubblicazione dell'avviso;
- 3) **Di precisare** che l'avviso oggetto di approvazione:
 - non genera alcun tipo di vincolo per questo Ente che, pertanto, potrà revocarlo, in ogni momento, senza dare luogo ad obblighi nei confronti dei partecipanti alla manifestazione, rinunciando, altresì, senza obbligo giustificativo, alla disamina delle proposte pervenute;
 - prevede la possibilità di eseguire sopralluoghi, senza che questo generi obblighi di prosecuzione del procedimento, né presupposti per il risarcimento danni di alcun tipo;
- 4) **Di dare atto** che l'avviso di manifestazione di interesse oggetto della presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa, trattandosi di un comodato d'uso gratuito;
- 5) **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 147 bis del primo comma del D. Lgs. n. 267/2000, il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, viene reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
- 6) **Di attestare** che non sussistono per la sottoscritta situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990;
- 7) **Di dare atto** che il Responsabile Unico di Progetto è la dott.ssa Simona De Angelis, Responsabile dell'Area Servizi Sociali e Servizi alla Persona del Comune di Crispiano, nei confronti della quale non sussistono conflitti di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D. Lgs. n. 165/2001;
- 8) **Di pubblicare** il presente avviso, unitamente ai suoi allegati, sul sito istituzionale del Comune di Crispiano, nell'albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente", nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

La Responsabile dell'Area

F.to Dott.ssa Simona DE ANGELIS

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal
07/06/2025 all'albo pretorio del Comune.

23/05/2025

al

Crispiano, 23/05/2025

Il Responsabile dell'Area
F.to Dott.ssa Simona DE ANGELIS