



COMUNE DI CRISPIANO

UFFICIO TRIBUTI

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) – 2025 Scadenza versamento in acconto (16/06/2025)

AVVISO

Il **16 giugno 2025** scade il termine per il versamento dell'acconto dell'IMU.

I soggetti passivi effettuano il versamento dell'imposta dovuta per l'anno in corso in due rate, scadenti la prima il 16 Giugno e la seconda il 16 Dicembre.

L'**acconto per l'anno 2025**, per tutte le fattispecie non escluse e/o esenti, è pari all'imposta dovuta per il primo semestre applicando l'aliquota e le detrazioni approvate dal Comune per il 2024 e di seguito riportate¹:

Tipologia	Aliquota/ Detrazione	CODICI TRIBUTO IMU
Abitazione principale (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	6 ‰	3912
Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze	€ 200,00	
Fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione di D10	10,60 ‰	3925 quota Stato 3930 quota Comune
Fabbricati rurali strumentali	1 ‰	3913
Fabbricati costruiti e destinati alla vendita e non ancora locati	2,50 ‰	3918
Fabbricati diversi da quelli precedenti con applicazione della maggiorazione di cui al comma 755 della Legge n. 160/2019	11,40 ‰	3918
Terreni agricoli	10,60 ‰	3914
Aree fabbricabili con applicazione della maggiorazione di cui al comma 755 della Legge n.160/2019	11,40 ‰	3916

Resta ferma la facoltà del contribuente di provvedere, **entro il 16 Giugno 2025**, al versamento dell'imposta complessivamente dovuta per l'anno in corso, sulla base delle aliquote e delle detrazioni approvate dal Consiglio comunale². Il mancato, parziale e/o tardivo versamento sarà sanzionato ai sensi di legge.

TERRENI EDIFICABILI

In merito ai terreni edificabili, si rappresenta che, con delibera di Giunta Comunale n. **211** del **26.11.2024** sono stati determinati i valori venali da utilizzare ai fini del calcolo della base imponibile.

Come pagare

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune **D171**:

- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;
- bonifico IBAN **IT 52 U 08817 78950 0090 00002278**

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare:

- l'Ufficio Tributi del Comune aperto al pubblico, previo appuntamento telefonico al n. 0998117222 - 0998117209;
- consultare il sito www.comune.crispiano.ta.it;
- agli indirizzi e-mail: tributi@comune.crispiano.ta.it o pec: protocollo.comune.crispiano@pec.rupar.puglia.it.

Assessore Tributi
Dott. Marco Gabellone

Resp. Area Finanziaria
Dott.ssa Erika Scialpi

¹ Si veda la deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 29.12.2024 con la quale sono state approvate le aliquote e le detrazioni per l'anno 2024.

² Si veda la deliberazione di Consiglio Comunale n. 99 del 19.12.2024 con la quale sono state approvate le aliquote e le detrazioni per l'anno 2025.